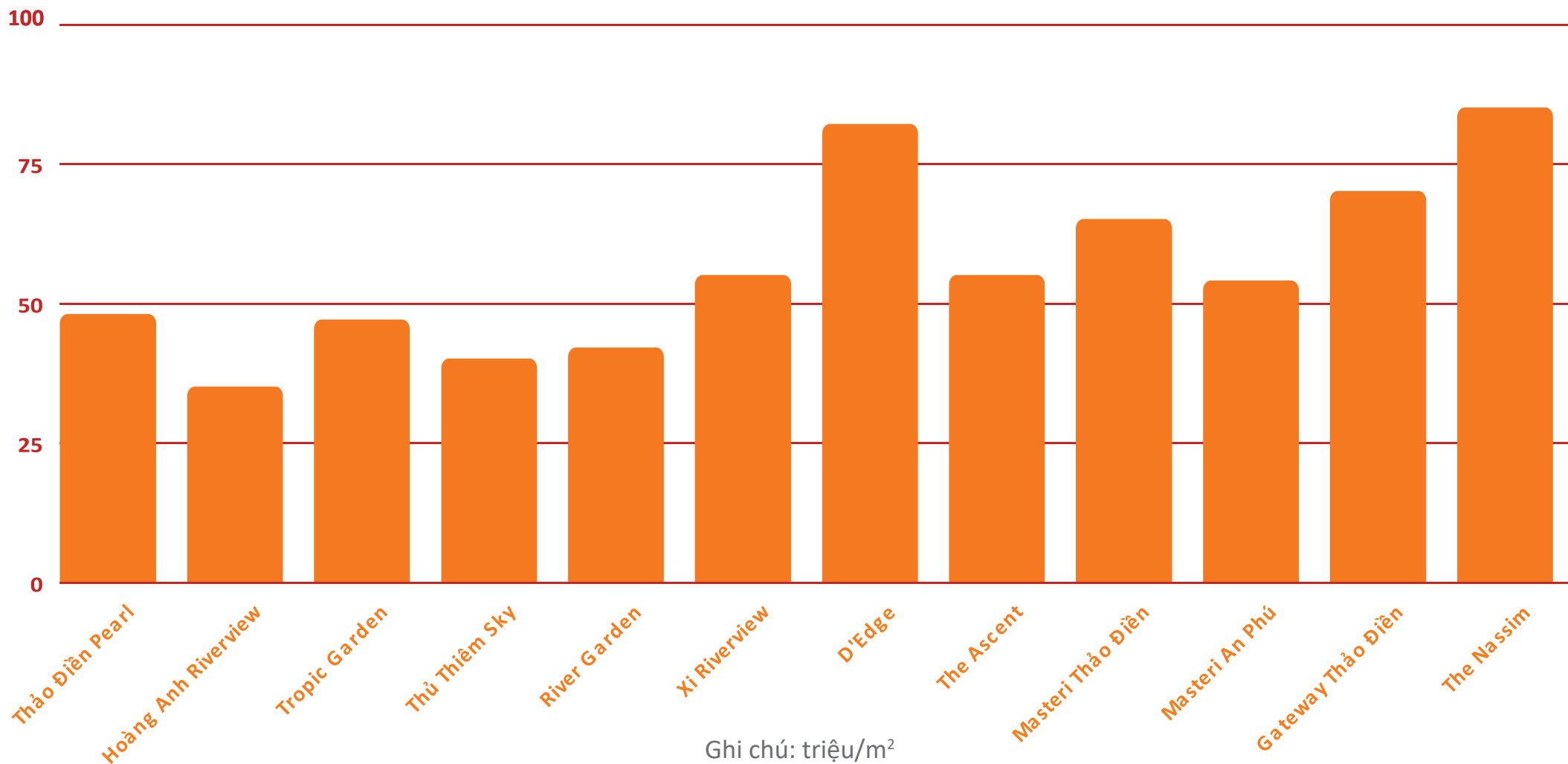


CẬP NHẬT GIÁ BÁN THỊ TRƯỜNG THỨ CẤP

50 CHUNG CƯ QUẬN 2

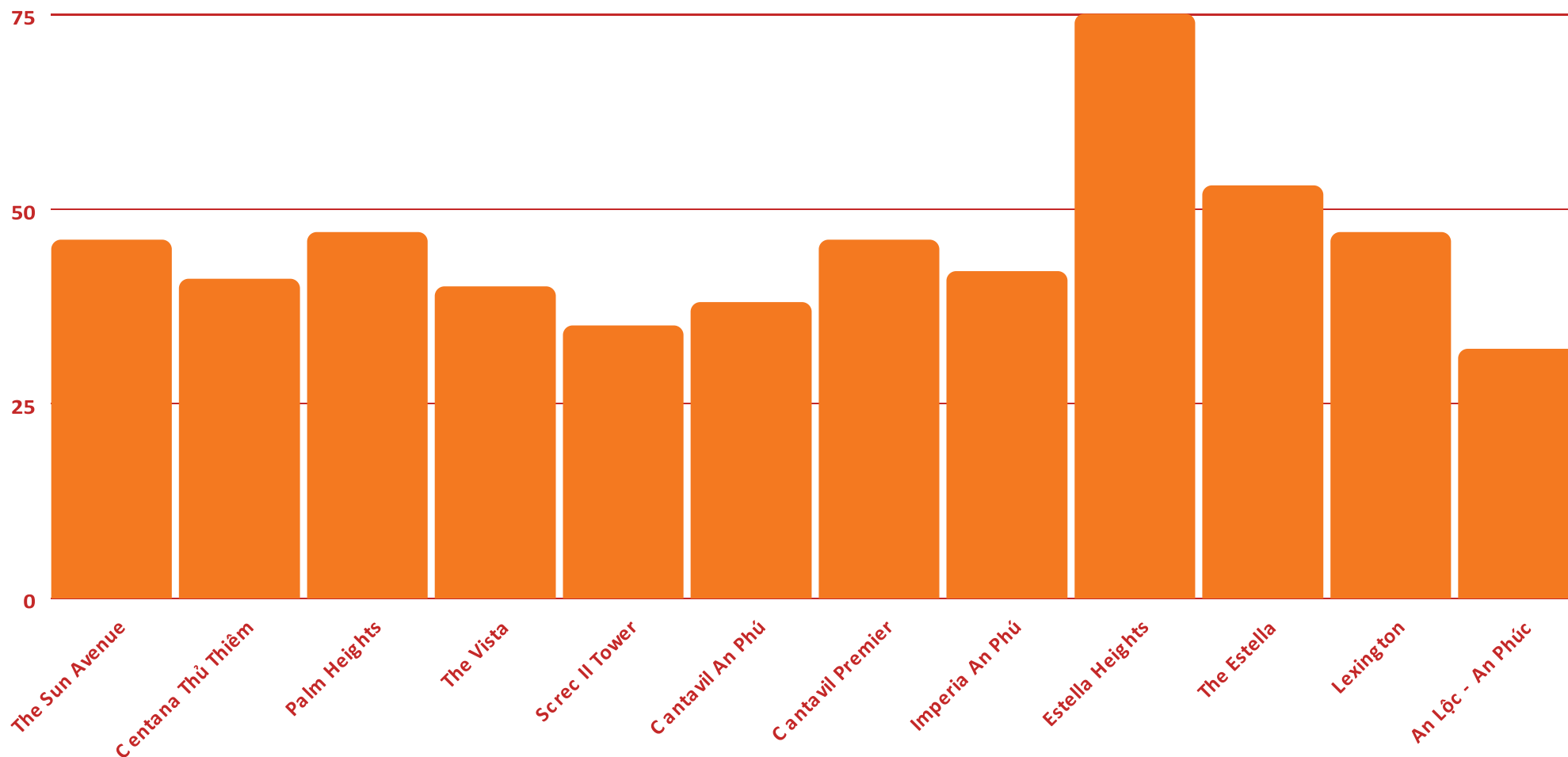
DỰ ÁN TẠI: THẢO ĐIỀN

Nhận định: Thị trường thứ cấp Thảo Điền đang có sự góp mặt của khoảng 12 dự án chung cư. Trong đó, dự án có mức giá bán trung bình ở thị trường thứ cấp cao nhất tại Thảo Điền hiện nay thuộc về dự án The Nassim của chủ đầu tư Sơn Kim Land với mức giá trung bình 85 triệu/m²



DỰ ÁN TẠI: AN PHÚ - AN KHÁNH

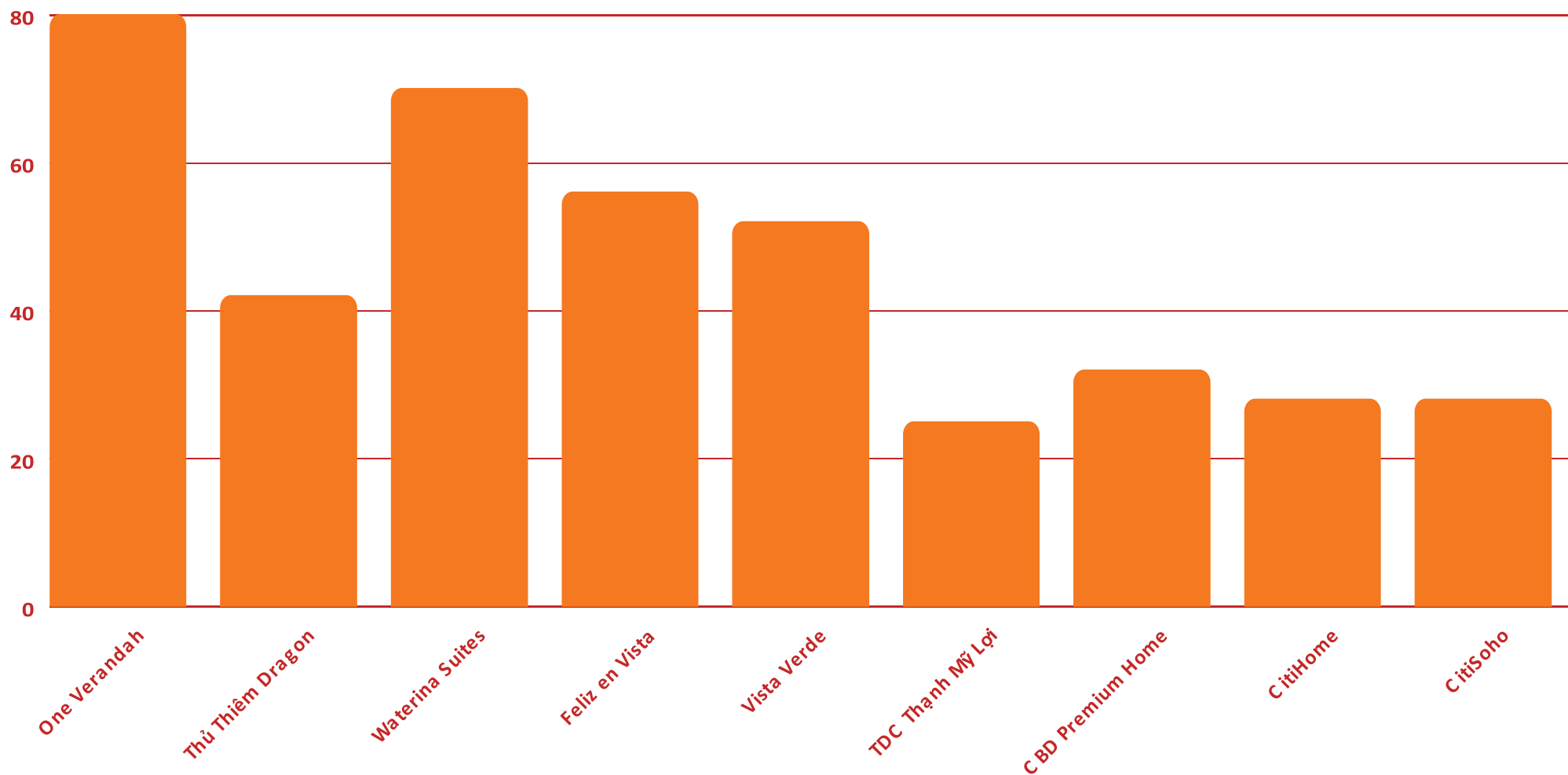
Nhận định: Thị trường thứ cấp tại An Phú - An Khánh đang có sự góp mặt của khoảng 12 dự án chung cư. Trong đó, dự án có mức giá bán trung bình ở thị trường thứ cấp cao nhất tại An Phú - An Khánh hiện nay thuộc về dự án Estella Heights của chủ đầu tư Keppel Land với mức giá trung bình 75 triệu/m².



Ghi chú: triệu/m²

DỰ ÁN TẠI: THẠCH MỸ LỢI - CÁT LÁI

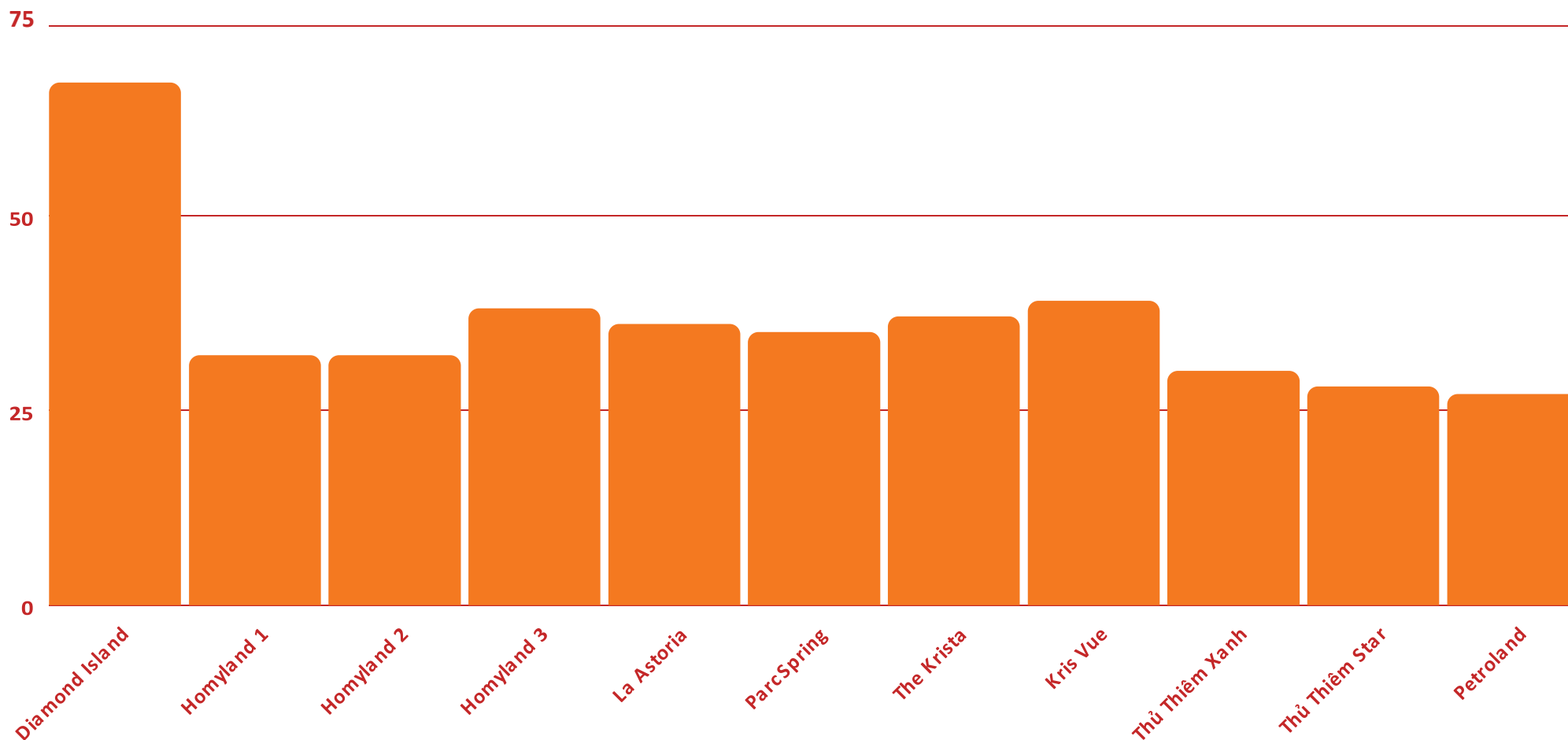
Nhận định: Thị trường thứ cấp tại Thạch Mỹ Lợi - Cát Lái đang có sự góp mặt của khoảng 9 dự án chung cư. Trong đó, dự án có mức giá bán trung bình ở thị trường thứ cấp cao nhất tại Thạch Mỹ Lợi - Cát Lái hiện nay thuộc về dự án One Verandah của chủ đầu tư Mapletree với mức giá trung bình 80 triệu/m².



Ghi chú: triệu/m²

DỰ ÁN TẠI: BÌNH TRƯNG ĐÔNG- BÌNH TRƯNG TÂY

Nhận định: Thị trường thứ cấp tại Bình Trưng Đông - Bình Trưng Tây đang có sự góp mặt của khoảng 11 dự án chung cư. Trong đó, dự án có mức giá bán trung bình ở thị trường thứ cấp cao nhất tại Bình Trưng Đông - Bình Trưng Tây hiện nay thuộc về dự án Diamond Island của chủ đầu tư Kusto Home với mức giá trung bình 67 triệu/m².



Ghi chú: triệu/m²

DỰ ÁN TẠI: BÌNH AN - BÌNH KHÁNH - AN LỢI ĐÔNG

Nhận định: Thị trường thứ cấp tại Bình An - Bình Khánh - An Lợi Đông đang có sự góp mặt của khoảng 6 dự án chung cư. Trong đó, dự án có mức giá bán trung bình ở thị trường thứ cấp cao nhất tại đây hiện nay thuộc về dự án Sala Sarica của chủ đầu tư Đại Quang Minh với mức giá trung bình tiệm cận 100 triệu/m²

