



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS RIOLAND

☎ 0908 88 60 66 🌐 www.rioland.vn

📍 Số 17, Đặng Thị Nhu, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM

Số: 062/2020/TB-RIO

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 09 năm 2020

THÔNG BÁO

Về chính sách bán hàng dành cho khách hàng mua dự án PRECIA
(Áp dụng duy nhất trong ngày event 12/09/2020)

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản Rio Land thông báo về chính sách bán hàng áp dụng **giỏ hàng Platinum** Dự án PRECIA như sau:

I. ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG:

- Khách hàng phát sinh giao dịch thuộc giỏ hàng **Platinum** Dự án PRECIA

II. GIÁ BÁN: chi tiết đính kèm

III. CÁC ƯU ĐÃI DÀNH CHO KHÁCH HÀNG :

1. Chương trình chiết khấu cho khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event

Thời gian áp dụng	Trong ngày event 12/09/2020
Cơ cấu	Khách hàng được chiết khấu 2%/ tổng giá trị (bao gồm VAT)
Điều kiện ghi nhận	Khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event 12/09/2020 (ký “Thỏa Thuận Thực Hiện Giao Dịch ” và thanh toán 50 triệu)
Điều kiện nhận chiết khấu	Khách hàng ký Hợp Đồng Mua Bán và thanh toán đủ 20% giá trị sản phẩm theo đúng tiến độ quy định
Cách tính chiết khấu	Giá trị chiết khấu = Tổng giá trị sản phẩm (bao gồm VAT) x 2%
Hình thức nhận	Trừ vào giá trị hợp đồng

2. Chương trình khách hàng mua sỉ sản phẩm thuộc dự án PRECIA:

Thời gian áp dụng: Trong ngày event 12/09/2020.

Sản phẩm áp dụng: Các sản phẩm thuộc Dự án PRECIA

STT	Số lượng sản phẩm	Tỉ lệ Chiết khấu/Tổng giá trị sản phẩm (chưa bao gồm VAT)
1	2 căn	1%
2	3-4 căn	2%
3	Từ 5 căn trở lên	3%

Điều kiện ghi nhận	Khi khách hàng thanh toán 50 triệu, ký “ Thỏa Thuận Thực Hiện Giao Dịch ”, cùng 1 (một) khách hàng đứng tên đến khi ký Hợp Đồng Mua Bán và phát sinh giao dịch trong ngày event 12/09/2020.
Điều kiện nhận chiết khấu	Khách hàng ký Hợp Đồng Mua Bán và thanh toán đủ 20% giá trị sản phẩm theo đúng tiến độ quy định và phải hoàn tất toàn bộ các sản phẩm mua sỉ.
Cách tính chiết khấu	Giá trị chiết khấu = giá trị sản phẩm (chưa bao gồm VAT) x tỉ lệ chiết khấu.
Hình thức nhận	Tiền mặt hoặc chuyển khoản.
Thời gian nhận chiết khấu	Sau 7 ngày kể từ ngày hoàn tất điều kiện nhận chiết khấu.

* **Ghi chú:**

- Chương trình mua sỉ áp dụng đồng thời với các chương trình ưu đãi khác và được tính sau khi đã trừ chương trình chiết khấu dành cho khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event (nếu có) của dự án.
- Khách hàng nhận chiết khấu phải chịu thuế TNCN, các loại thuế và phí phát sinh khác (nếu có) (hình thức ký **Hợp Đồng Công Tác Viên**).

3. Chương trình ưu đãi dành cho khách hàng thân thiết phát sinh giao dịch:

Thời gian áp dụng: Trong ngày event 12/09/2020

Đối tượng áp dụng: Khách hàng đang sở hữu hoặc có người thân đang sở hữu HĐMB các sản phẩm thuộc Dự án PRECIA và Dự án D'LUSSO_{Emerald} (có xác nhận của P.DVKH).

Chương trình ưu đãi: **Tặng 02 chỉ vàng PNJ/sản phẩm** cho khách hàng thân thiết phát sinh giao dịch.

Điều kiện ghi nhận	Khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event 12/09/2020 (ký “ Thỏa Thuận Thực Hiện Giao Dịch ” và thanh toán 50 triệu)
Điều kiện nhận	Khách hàng ký Hợp Đồng Mua Bán và thanh toán đủ 20% giá trị sản phẩm theo đúng tiến độ quy định
Hình thức nhận	Hiện vật
Thời gian nhận	Sau 7 ngày kể từ ngày hoàn tất điều kiện nhận.

*Ghi chú: Trường hợp có người thân đang sở hữu HĐMB thuộc các mối quan hệ cha mẹ, vợ chồng, anh chị em ruột (có hồ sơ chứng minh).

Lưu ý chung(chương trình 2,3): Trường hợp khách hàng đơn phương thanh lý hợp đồng và hợp đồng này không được tiếp tục thực hiện nữa thì khách hàng phải hoàn trả lại toàn bộ giá trị các chương trình ưu đãi đã nhận.

4. Chương trình bốc thăm may mắn cho khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event 12/09/2020:

Thời gian áp dụng: Trong ngày event 12/09/2020.

Nội dung: Khách hàng phát sinh tại event được bốc thăm may mắn cụ thể như sau:

Quà tặng bốc thăm	Số lượng
03 chỉ vàng PNJ	11
02 chỉ vàng PNJ	20
01 chỉ vàng PNJ	34

Điều kiện ghi nhận	Khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event 12/09/2020 (ký “Thỏa Thuận Thực Hiện Giao Dịch” và thanh toán 50 triệu).
Điều kiện nhận thưởng	Khách hàng ký Hợp Đồng Mua Bán và thanh toán đủ 20% giá trị sản phẩm theo đúng tiến độ quy định
Hình thức nhận	Hiện vật
Thời gian nhận thưởng	Sau 7 ngày kể từ ngày hoàn tất điều kiện nhận thưởng.

* **Ghi chú:**

- Khách hàng phải có mặt trong ngày event mới được tham gia chương trình bốc thăm may mắn.
- Trường hợp khách hàng không thể tham dự bốc thăm thì phải có giấy ủy quyền có công chứng thì mới có hiệu lực để tham gia chương trình bốc thăm.

5. Tóm tắt chương trình dành cho khách hàng trong ngày event 12/09/2020:

Tên chương trình	Giá trị quà tặng
Chương trình chiết khấu trong ngày event	Chiết khấu 2% tổng giá trị
Chương trình khách hàng mua sỉ sản phẩm	2 căn: chiết khấu 1% 3-4 căn: chiết khấu 2% Từ 5 căn trở lên: chiết khấu 3%
Chương trình ưu đãi cho khách hàng thân thiết phát sinh giao dịch	02 chỉ vàng PNJ/sản phẩm
Chương trình bốc thăm may mắn cho khách hàng phát sinh giao dịch trong ngày event	03 chỉ vàng, 02 chỉ vàng, 01 chỉ vàng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN RIO LAND
GIÁM ĐỐC KHỐI KINH DOANH VÀ TIẾP THỊ

(Đã ký)

HỒ TUẤN VŨ

